

Кому

Обществу с ограниченной
ответственностью «Эконом-Строй»
153000, Ивановская область,
город Иваново, улица Зверева, дом 17,
помещение 1004

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

11.11.2021

№ 37-RU37302000-0110-2021

Администрация города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр независимых экспертиз»; ООО «НИЦ «Экспертиза»; ООО «НИЦ «Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертиз	от 15.04.2021 № 37-2-1-1-018773-2021 (результаты инженерных изысканий); от 26.04.2021 № 37-2-1-2-021008-2021 (проектная документация); от 07.06.2021 № 37-2-1-2-030807-2021 (проектная документация. Корректировка)

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	37:24:040232:53		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	37:24:040232		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка от 21.03.2019 № RU37302000-01033, выданный управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Иваново, ул. Жарова, д. 69», разработанная ООО «Квартал-Инвест», ООО «Проектная компания «СФЕРА» (шифр: 03/2020, 2020, 2021); проектная документация «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Иваново, ул. Жарова, д. 69 (Корректировка)», разработанная ООО «Квартал-Инвест», (шифр: 03/2020, 2021), ООО «Сфера» (шифр:0025-ПК-2020, 2021)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	5981,5	Площадь участка (кв. м):	1985
	Объем (куб. м):	20755	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	2,10,12	Высота (м):	40,45
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-

	Площадь застройки (кв. м):	857		
	Иные показатели:	Количество секций - 1		
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Ивановская область, город Иваново, улица Жарова, дом 69	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:-			
	Категория: (класс)		-	
	Протяженность:		-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	
	Иные показатели:		-	

Срок действия настоящего разрешения – до **11.11.2024** в соответствии с разделом «Проект организации строительства» проектной документации «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Иваново, ул. Жарова, д. 69. Корректировка», разработанной ООО «Квартал-Инвест».

Заместитель главы
Администрации города Иваново



А.В. Наумов

11.11.2021
М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до

_____ Г.

_____ Г.
М.П.